



BULGARIA

Priser fra
€ 64250

Royal Cove Beach Club

... et førsteklasses feriested med topp beliggenhet



Roal Cove Beach Club er lokalisert I hjertet av Kavarna Beach Resort, bare 150 meter fra sjøen.

- Vi tilbyr full service og fasiliteter for ditt sommerferiested
- Original byggarkitektur kombinert med beste kvalitet på byggematerialer i hele bygget
- Utmerket beliggenhet og høy kvalitet gir gjør dette til en investering med et høyt avkastningspotensial.

Ferdigstillelse for Royal Cove Beach Club er Juli 2007

- ❖ Topp kvalitet innen hele konseptet
- ❖ Sentral beliggenhet bare 150 meter fra stranden
- ❖ 24-timers romservice, gjesteservice og sikkerhet
- ❖ Royal Cove Restaurant & Café-bar
- ❖ Alle leilighetene er utstyrt med air-condition og brannalarm
- ❖ Cabel TV og høyhastighets Internett I alle leiligheter
- ❖ Leiebil på stedet og turist transport for sightseeing eller lokaltransport
- ❖ Landskapshager med utendørs svømmebasseng for voksne og barn
- ❖ Bare 10 minutter å kjøre til championship golf baner
- ❖ Sjelden mulighet til å eie et feriested med verdiøkningspotensiale
- ❖ Komplette driftavtale med leieservice for alle eiendomseiere

Om Royal Cove Beach Club



Royal Cove Beach Club er førsteklasses feriested lokalisert i hjertet av Kavarna beach resort, kun 150 meter fra stranden.

Totalt 47 leiligheter med 1 og 2 soverom, bygget vil ha 6 etasjer og felles svømmebasseng, hageanlegg, Spa og massasje, treningscenter med sauna og jacuzzi.

Bygget er utformet slik at alle leilighetene vil ha sjøutsikt. Dette gjør Royal Cove Beach Club til et meget attraktivt sted som feriemål for turister.

Kavarna har økt sin popularitet de siste årene og det er nå en nøye vurdert utbygging som pågår for å dekke den store etterspørselen av boliger i området.

Det er gode tilbud for seiling og båtliv i området i tillegg til golf fasiliteter med ypperlig kvalitet.

Stedet er også kjent for Yacht-turisme grunnet sin fine og rolige havn.



Viltreservatet Kaliakra Cape er lokalisert bare 15 Km nord for Kavarna og Balchik, og 20 Km sørover finner du noen av de eldste botaniske hagene i Bulgaria som er et vakkert skue.

Royal Cove er derfor meget aktuelt for flere former innen turisme, seminarer og annen fritidsaktivitet.

Dette gir gode inntekstmuligheter for din investering og vi regner med en forventet leieinntekt på 5% det første året med en økning opp mot 8 til 10 % andre året og stigende etter hvert som stedet utvikler seg.

Lokalisert bare 30 minutters kjøretur fra Varna airport, Royal Cove Beach Club er et meget godt investeringsobjekt, med alle sine fasiliteter som svartehavet har å tilby og bare en kort spasertur til den vakre sandstranden.

Vi tilbyr også service av East Management på utleie av din leilighet. Her ligger alt til rette for en god investering ved svartehavet.

Et feristed med alt som skal til for å nyte din fritid.



Klimakart & Lokaliseringskart

Klimatiske forhold ved Svartehavets kyst

April	May	June	July	August	September	October	November
Average Daytime Temperatures °C							
15	21	26	29	29	24	20	16
Average Night-time Temperatures °C							
7	12	16	18	17	15	11	6
Average Sea Temperature °C							
13	16	21	23	23	21	14	10
Average Hours of Sunshine per Day							
7	8	10	11	11	9	6	5
Average Number of Rainy Days							
5	6	6	3	3	4	5	8

Lokaliseringskart Royal Cove Beach Club



Velkommen til en trygg handel www.corvus-eiendom.no

CORVUS EIENDOM
Real Estate Quality

ADVOKATFIRMAET
JUDICIUM DA